

**Stečajna masa iza
SCATULA STAKLENICI d.o.o. u stečaju
Đakovo, Božidara Adžije 59
OIB 82623522214**

Đakovo, 13. siječnja 2023. godine

Na broj: 6 St-118/2022

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek

PREDMET: *Prijedlog za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka-*

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-118/2022-20 od 07. ožujka 2022. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom SCATULA STAKLENICI d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Radnička cesta 218, OIB 48153397412, MBS 080835866.

U tijeku stečajnog postupka, a temeljem prethodno navedenog rješenja određena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka (pod brojem Z-2837/2022) na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanim u zk.ul. 1423 k.o. Prelošćica (Općinski sud u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Sisak) i to kč.br. 1662 Velika greda sa 9887 m² i kč.br. 1725 Velika greda sa 9031 m².

Navedene nekretnine nisu opterećene razlučnim pravima te su se iste sukladno odluci skupštine vjerovnika prodavale prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom. Na prvoj javnoj prodaji nekretnine su prodane slijedećim kupcima i to kako slijedi:

- kupcu Mihael Varačić, OIB 98202901167, Prelošćica, Prelošćica 212 za iznos od 3.344,61 eur-a/25.200,00 kn prodane su nekretnine upisane u zk. ul. 1423 k.o. Prelošćica i to kč.br. 1662 Velika greda sa 9887 m²
- kupcu TERRA TISON d.o.o. društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje i promet nekretnina, OIB 83919481568, Zagreb, Ulica Pere Budmanija 3 za iznos od 2.277,38 eur-a/17.158,90 kn prodane su nekretnine upisane u zk. ul. 1423 k.o. Prelošćica i to kč.br. 1725 Velika greda sa 9031 m²

Kupci su uplatili cjelokupnu kupovninu stoga je stečajni dužnik kao prodavatelj sa kupcima dana 11. siječnja 2023. godine zaključio Ugovore o kupoprodaji nekretnina. Za potrebe zemljišno-knjižne provedbe Ugovora o kupoprodaji potrebno je u zemljišnim knjigama brisati navedenu zabilježbu otvaranja stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, molim vas da donesete Zaključak kojim ćete nadležnom zemljišno-knjižnom odjelu (Općinski sud u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Sisak) naložiti brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Željko Rupčić

Prilog: Ugovori o kupoprodaji nekretnina